**ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**по аренде офисного помещения**

|  |
| --- |
| **Срок предоставления услуг:** На неограниченный срок  |
| **ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:**1. **Требования к арендуемой площади**

Общая суммарная площадь – от 25 до 50 кв.м.**2. Географическое расположение** г. Бишкек, предпочтительно в центре города**3. Состав помещений**Предпочтительно наличие отдельного санузла.**4. Требования к инженерно-техническим коммуникациям**Отопление; центральная канализация; наличие круглосуточной охраны здания, наличие кондиционера предпочтительно.**5. Требования к коммуникационным линиям**Наличие проведенной линии интернета и телефонной линии предпочтительно.**6. Требования к прилегающей территории**Свободные подъездные пути и наличие на прилегающей территории парковочных мест.**7. Требования к документам и право собственности**Арендодатель должен быть собственником предлагаемого в аренду помещения, иметь технический паспорт и документы (патент) на право сдачи помещения в аренду.В случае заинтересованности, необходимо подать коммерческое предложение, включающее заполненную форму, приведенную ниже, и заверенное подписью/ печатью. Коммерческое предложение необходимо выслать по адресу: future.country2016@gmail.com. Заявки на участие принимаются до 28 июля 2021 года, 17:00 с пометкой «Аренда офисного помещения» |

**ФОРМА ЗАПОЛНЕНИЯ для подачи заявки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Параметр** | **Описание** |
|  | Общая площадь, м2 |  |
|  | Географическое расположение |  |
|  | Состав помещений |  |
|  | Инженерно-технические коммуникации |  |
|  | Наличие коммуникационных линий |  |
|  | Подъездные пути и наличие парковочных мест |  |
|  | Право собственности и документы (патент) на право сдачи помещения в аренду. |  |
|  | Цена за м2/ стоимость предлагаемого помещения |  |