|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ТЕНДЕРА НА АРЕНДУ ОФИСНОГО ПОМЕЩЕНИЯ в г.Ош

|  |  |
| --- | --- |
| **Название проекта** | “YOU” |

 **Клиент: Филиал Ассоциации ХЕЛЬВЕТАС Свисс Интеркооперейшн в Кыргызской Республике**ул. 7-я Линия № 65, Бишкек 720044, Кыргызстан🕿 Teл:+996 312 214 572E-Mail: kyrgyzstan@helvetas.org

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Длительность контракта**: с 1 июня 2024 года  | до: | 1. декабря 2024 года
 |

**Предыстория**Проект “YOU” поддерживает молодых людей от 18-35 лет, чтобы они могли чувствовать свое осознанное вовлечение/включение в семейную, социальную и общественную жизни в тех сообществах, где молодые люди уязвимы к участию в деятельности, которая может привести к конфликтам или насилию.Проект “YOU” реализуется ХЕЛЬВЕТАС Свисс Интеркооперейшн в партнерстве с ОО “Youth of Osh” в Кыргызстане с фокусом на Ошскую область. **Основные требования:** - общая площадь помещения – более 12 кв.м;- наличие офисной мебели является преимуществом;- наличие исправных инженерных коммуникаций (центральные) системы (отопление, водоотведение, водоснабжение, канализация, электроснабжение) и осветительные приборы;- наличие охранной и пожарной сигнализации;- наличие естественного освещения;- помещение должно быть отремонтировано;- наличие компьютерных розеток в исправном состоянии;- помещение должно соответствовать действующим санитарным нормам и правилам; - наличие исправной системы кондиционирования в помещении;- наличие запасного выхода;- наличие в арендуемом помещении раздельных санузлов;- наличие wi-fi или возможности привлечения к сотрудничеству в здании провайдеров услуг доступа в интернет для организации каналов связи;- круглосуточная охрана здания. Наличие системы видеонаблюдения в местах общего пользования;- круглосуточный доступ и нахождение в нем работников арендатора, включая выходные и праздничные дни.**Дополнительная информация:** В арендную плату входят коммунальные и эксплуатационные услуги, связанные с содержанием помещения: холодное и горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, канализация, чистка и уборка мест общего пользования, офисных помещений и прилегающей к офисному помещению территории, в том числе вывоз мусора, охрана офисного помещения и другие расходы для эксплуатации арендуемого помещения.**Процедура подачи заявки**Заинтересованные стороны могут отправить ниже указанные документы по электронной почте на адрес nazgul.akylbek@helvetas.org и alina.asanakunova@helvetas.org с пометкой «Аренда офиса в г.Ош» не позднее 17 мая 2024 года.**Список документов заявки:*** Коммерческое предложение с указанием общей площади помещения, а также детальное описание условий в соответствии с описанными выше основными требованиями;
* Коммерческое предложение должно включать в себя стоимость аренды помещения;
* Копии официальной регистрации заявителя (копия свидетельства).

**Основные требования заявителю:**- Наличие документов, подтверждающих право Арендодателя на сдачу помещения в аренду;- Наличие разрешительных документов для ведения предпринимательской деятельности для сдачи помещения в аренду. |