

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**На оказание услуг по разработке архитектурного и дизайн-проекта**  
**для пришкольного туалета**

<b>1. Название организации</b>	<b>Филиал Гуд Нейборс в Кыргызской Республике</b>
<b>2. Период оказания услуг</b>	<b>Сентябрь, 2024</b>
<b>3. Локация</b>	<b>Сокулукский район Нижне-Чуйск АО, село Мирное, Токтогульский район село Сары-Согот, Абды Суеркулов АО. Тонский район, Б.Мамбетов айыл окмоту, село Эшперов.</b>
<b>4. Краткая информация об организации</b>	<p>Гуд Нейборс Кыргызстан как часть Гуд Нейборс Интернешнл является международной гуманитарной НПО, имеющая консультативный статус при экономическом и социальном совете ООН. Вот уже 30 лет активно ведется деятельность над усилением борьбы с бедностью в котором права граждан, страдающие от бедности, бедствий и угнетения, является основой. В настоящее время Гуд Нейборс влияет на жизнь 192 сообществ в 40 странах, уделяя особое внимание инклюзивному подходу к развитию сообществ и защите детей. Свою деятельность в Кыргызстане организация начала с 2014 года.</p> <p>Цели</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Разработка архитектурного и дизайн-проекта для пришкольных туалетов.</li><li>• Подготовка рабочей документации для реализации проекта.</li><li>• Учет норм и стандартов безопасности и энергоэффективности.</li></ul>
<b>5. Объем работ</b>	<p>Предварительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- село Сары Согот (существующее здание, недостроенный пришкольный туалет)</li><li>- село Мирное и село Эшперов ( дизайн для нового типового туалета)</li></ul> <p>Сбор и анализ исходных данных по объекту, включая состояние существующего здания. Проведение топографической съемки и геодезических изысканий. Оценка технического состояния существующих конструкций и систем здания.</p> <p>Разработка концепции реконструкции, включая перепланировку и обновление фасада. Разработка проектных решений для усиления конструкций и модернизации инженерных систем (водоснабжение, канализация, электроснабжение, вентиляция). Обновление интерьера, включая подбор материалов и отделки. Подготовка проектной документации, включая рабочие чертежи для строительных работ. Проектирование туалета</p> <p>Доработка эскизного проекта туалета.</p>

Подготовка планировочных решений и визуализаций помещений.  
Определение стилевого направления интерьера, подбор материалов и освещения.  
Разработка проектной документации, включая рабочие чертежи для всех видов работ (общестроительные, инженерные сети и системы).  
Инженерное проектирование:

Проектирование систем водоснабжения, канализации, электроснабжения и вентиляции как для реконструируемого здания, так и для новых помещений.  
Разработка плана размещения инженерного оборудования и его спецификаций.  
Сметная документация:  
Составление сметы на выполнение проектных, реконструкционных и строительных работ.

## **6. Общие требования**

- Наличие опыта в реконструкции зданий и разработке архитектурных проектов.
- Наличие лицензий и сертификатов на осуществление проектных и реконструкционных работ.
- Способность обеспечить соблюдение сроков и качества выполнения всех этапов работ.
- Готовность к сотрудничеству с представителями заказчика на всех стадиях проекта.

## **7. Условия оплаты услуг**

Сумма стоимости услуг должна включать все налоги, сборы и социальные платежи в соответствии с законодательством Кыргызской Республики. Исполнитель должен оплатить все обязательства по налогам и страховым платежам

## **8. Процедуры отчетности и утверждения**

- Сумма оплаты включает все налоги, сборы и социальные отчисления в соответствии с законодательством.
- График платежей будет согласован с исполнителем после утверждения сметы и договора.

## **9. Условия работы**

Лица, заинтересованные в данном проекте, должны представить следующее:

- Коммерческое предложение с указанием стоимости услуг
- Сопроводительное письмо с указанием контактного телефона.